

«12» февраля 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 января 2021 г. № 8-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020201:278, местоположение которого: г. Тула, Привокзальный район, ул. Чмутова, д. 1а (Лит.Л)», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 29 января по 9 февраля 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 января 2021 г. № 8-п;
- копия обращения главы администрации города Тулы от 27 января 2021 № 80 – КИ (вх. от 28 января 2021 г. № 103/ПД);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:020201:278) от 30 декабря 2020 г.;
- проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatala-city.ru> и на официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 29 января 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 29 января по 9 февраля 2021 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15 часов до 17 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 9 февраля 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняли участие 3 физических лица, из которых 2 являются участниками публичных слушаний, 3 юридических лица, из которых 2 являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 11 февраля 2021 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 1 предложение и 2 замечания;

2) от иных участников публичных слушаний: 1 предложение и 2 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Предложение:		
1.	Отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020201:278 (@100120), площадью 2586 кв.м, местоположение которого: г. Тула, Привокзальный район, ул. Чмутова, д. 1а (Лит.Л), территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки» (предложено 1-им участником публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение участника публичных слушаний с целью обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни
Замечания:		
2.	При строительстве автомобильной мойки на земельном участке с К№ 71:30:020201:278 может увеличиться транспортный поток, что повлечет негативное воздействие на среду обитания и здоровье жителей близлежащих домов, учащихся и преподавательского состава ГПОУ ТО «Тульский колледж профессиональных технологий и сервиса» (предложено 1-им участником публичных слушаний)	Целесообразно учесть замечание участника публичных слушаний с целью обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни

Выводы по результатам публичных слушаний: отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020201:278 (@100120), площадью 2586 кв.м, местоположение которого: г. Тула, Привокзальный район, ул. Чмутова, д. 1а (Лит.Л), территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки».

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.npratula-city.ru> и разместить его на официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов